

**Specyfikacja warunków przetargu na wynajmy
w Szkole Podstawowej nr 18 w Szczecinie w roku 2026/2027**

Działając w oparciu o przepisy Uchwały Rady Miasta Szczecin Nr LXIII/1169/06 z dnia 16 października 2006 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminnych przez miejskie jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej (Dz. U. Woj. Zachodniopom. z 2006r. nr 108, poz. 2078; z 2007r. nr 95, poz. 1677; z 2009r. nr 4, poz. 154; z 2010r. nr 10, poz. 188; z 2012r. poz. 1535; z 2015r., poz. 2447).

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 18 w Szczecinie przy ul. Komuny Paryskiej 20 ogłasza przetarg na wynajem: Sali gimnastycznej z zapleczem sanitarnym o pow. 243 m², auli o powierzchni 150 m², sali lekcyjnych o pow. od 49 m² do 52 m², biura ok. 10 m² oraz boiska Orlik znajdujących się na terenie szkoły z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjnej/szkoleniowej/sportowej itp. w dniach i godzinach:

1. Sale lekcyjne: od poniedziałku do piątku
od godz. 16:30 - weekendy do uzgodnienia
2. Sala gimnastyczna i aula: od poniedziałku do piątku
od godz. 17:00 - weekendy do uzgodnienia
3. Boisko Orlik : od poniedziałku do piątku
od godz. 17:00 - weekendy do uzgodnienia

Warunki przetargu:

1. Oferty można składać na kierownik@sp18.szczecin.pl do 30.08.2026r.
2. Dodatkowych informacji udziela Renata Walko - kierownik gospodarczy pod numerem telefonu (91) 4424949.

3. Pomieszczenia do wynajęcia można oglądać do dnia 31.08.2026r.

(po wcześniejszym uzgodnieniu terminu wizyty tel. 501028912).

4. Minimalna cena wynajmu:

- sali gimnastycznej za jedną godzinę tj. 60 minut: kwota 90,00 zł netto,
- auli za jedną godzinę tj. 60 minut: kwota 75,00 zł netto
- sali lekcyjnej za jedną godzinę tj. 60 minut: 60,00 zł netto
- boisko orlik za jedną godzinę tj. 60 minut: 70 zł netto III – X
oraz 90 zł netto XI – II
- biuro mc.: 600 zł netto

Do czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. W czynszu ujęte jest zużycie za media.

5. Wynajem pomieszczeń może nastąpić w celu prowadzenia działalności gospodarczej nie mającej negatywnego wpływu na działanie Szkoły Podstawowej Nr 18.
6. Do oferty należy dołączyć: Podanie do Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 18 w Szczecinie, z opisem planowanej działalności, aktualny odpis z KRS lub CEG, NIP, Regon, formularz ofertowy.
7. Oferta powinna zostać podpisana przez uprawnioną osobę.
8. Wynajmującemu przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty, jeżeli zaoferowali tą samą cenę.
9. Wynajmujący zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podawania przyczyn.
10. Przetarg jest ważny, jeśli wpłynie co najmniej jedna oferta spełniająca warunki przetargu, a zgłoszona stawka czynszu będzie wyższa lub równa podanej stawki wywoławczej.